

Technologia wykonania i standard wykończenia.

- Ławy fundamentowe żelbetowe posadowione na gruncie rodzimym.
- Ściany fundamentowe z bloczków betonowych murowane na zaprawie tradycyjnej, ocieplone styropianem wodoodpornym gr. 10cm
- Płyta betonowa wylana na zagęszczonej podsypce.
- Mury oraz ściany szczytowe wykonane z betonu komórkowego o grubości 24cm, mury dzielące lokale, do wysokości wieńca wykonane z bloczków silikatowych o grubości 24cm.
- Ściany działowe wykonane z betonu komórkowego o grubości 11,5cm.
- Posadzki jastrychowe.
- Ściany zewnętrzne ocieplone styropianem o grubości 15cm z zewnątrz tynk akrylowy.
- Parapety zewnętrzne granitowe.
- Opaska wokół budynku z obrzeży betonowych wypełnionych żwirem.
- Wieńce żelbetowe wylane w kształtce.
- Strop nad parterem z płyt GK na ruszcie stalowym, ocieplony 30cm wełny mineralnej, poddasze nieużytkowe, w części wskazanej w projekcie wykonawczym dachu z przyjętym dodatkowym obciążeniem minimum 100kg/m^2 wyłożone płyty osb.
- Dach prefabrykowany wykonany technologią wiązarów, kryty dachówką betonową, rynny stalowe/aluminiowe lakierowane.
- Wyjście techniczne na poddasze oraz wyjście na dach.
- Komin systemowe
- Pompa ciepła powietrze-woda do centralnego ogrzewania i CWU.
- Instalacja elektryczna z białym montażem (włączniki i gniazdka).
- Instalacja wodno kanalizacyjna.
- Instalacja centralnego ogrzewania.
- Tynki wewnętrzne gipsowe trzeciej kategorii.
- Okna i drzwi tarasowe z pakietem 3-szybowym.
- Rolety elektryczne.

- Drzwi wejściowe z szybą w okleinie zgodnej ze stolarką okienną.
- Przyłącze do sieci elektrycznej, wodociągowej, szambo.
- Wody opadowe odprowadzone do zbiornika na deszczówkę.
- Dojścia do budynku, wjazd na posesję, miejsca parkingowe wykonane z kostki brukowej lub geokraty.
- Ogrodzenie panelowe z podmurówką bez frontu.
- Droga wewnętrzna z tłucznia bez instalacji świetlnej.
- Jako wykonawca zastrzegamy sobie prawo do zmian użytych materiałów budowlanych, lokalizacji otworów okiennych, drzwiowych, wymiarów ścian działowych, lokalizacji kominów oraz zmian w instalacjach wewnętrznych względem dokumentacji projektowej.